

# GUIA TRIBUTÀRIA

## GUÍA TRIBUTARIA

### Sabadell 2021

Consulta de Padró electrònic, permet disposar d'informació tributària i verificar

Consulta de Padrón electrónico, permite disponer de información tributaria y verificar

[www.sabadell.cat/pagament](http://www.sabadell.cat/pagament)



Ajuntament de Sabadell

#### TRIBUTS/ TRIBUTOS 2021

TRIBUTS/ TRIBUTOS 2021	PERÍODE DE PAGAMENT/ PERIODO DE PAGO	DATA DE CÀRREC ÚNIC / FECHA DE CARGO ÚNICO	DATA DE CÀRREC FRACCIONAT FECHA DE CARGO FRACCIONADO	DATA MÀXIMA PER SOL·LICITAR DOMICILIACIÓ FECHA MÀXIMA PARA SOLICITAR DOMICILIACIÓN
VEHICLES/ VEHÍCULOS	05/03/2021 05/05/2021	05/05/2021		27/04/2021
GUALS/ VADOS	05/03/2021 05/05/2021	05/05/2021		27/04/2021
CAIXERS/ CAJEROS	05/03/2021 05/05/2021	05/05/2021		27/04/2021
RESIDUS/ RESIDUOS	03/05/2021 05/07/2021	05/07/2021	05/07/2021 05/11/2021	23/06/2021
IBI	03/05/2021 05/07/2021	05/07/2021	04/06/2021 05/07/2021 05/10/2021 05/11/2021	26/05/2021
IAE	16/09/2021 16/11/2021	16/11/2021	16/09/2021 16/11/2021	08/09/2021
PLUSVÀLUES/ PLUSVALÍAS	<p><b>Compravendes:</b> 30 dies hàbils a partir de la data de la transmissió.</p> <p><b>Compraventas:</b> 30 días hàbiles a partir de la fecha de la transmissió.</p> <p><b>Herències:</b> 6 mesos a partir de la data de defunció, prorrogables fins a un any, amb sol·licitud prèvia.</p> <p><b>Herencias:</b> 6 meses a partir de la fecha de fallecimiento, prorrogables hasta un año, previa sol·licitud.</p>		<p><b>NO SUBJECCIÓ:</b> Si el contribuent considera que no s'ha produït un increment de valor en la transmissió caldrà presentar una sol·licitud, aportant, com a mínim a l'escriptura de transmissió, l'escriptura de l'adquisició o qualsevol altra documentació que acrediti el decrement</p> <p><b>NO SUJECIÓN:</b> Si el contribuyente considera que no se ha producido un incremento de valor en la transmissió deberà presentar una sol·licitud, aportando, al menos en la escritura de transmissió, la escritura de la adquisició o cualquier otra documentació que acredite el decremento.</p>	

## Domicilieu els pagaments / Domicilie los pagos



❖ <http://Sbd.cat/domiciliacio>, en el 010 o presencialment, amb cita prèvia

❖ Evitareu recàrrecs per pagar fora de termini.

❖ Estalviareu desplaçaments.

❖ Podreu **fraccionar** l'impost anual de béns immobles en quatre terminis, i la taxa per la prestació dels serveis de prevenció i gestió dels residus municipals i assimilats a aquests, així com l'impost sobre activitats econòmiques en dos terminis.

❖ Podreu sol·licitar un **Pla de pagament personalitzat**. Informeu-vos per internet <https://web.sabadell.cat/pagamentpersonalitzat> o en el 010.

❖ <http://Sbd.cat/domiciliacio>, en el 010 o presencialment, con cita previa

❖ Evitará recargos por pagar fuera de plazo.

❖ Ahorrará desplazamientos

❖ Podrá **fraccionar** el impuesto anual de bienes inmuebles en cuatro plazos, y la tasa por la prestación de los servicios de prevención y gestión de los residuos municipales y asimilados, así como el impuesto sobre actividades económicas, en dos plazos.

❖ Podrá solicitar un **Plan de pagos personalizado**. Infórmese por Internet <https://web.sabadell.cat/pagamentpersonalitzat> o en el 010.

# Qui ha de pagar / Quién debe pagar



**Impost sobre béns immobles:** La persona titular d'una concessió administrativa, d'un dret real de superfície, d'un usdefruit o d'una propietat. **Impuesto sobre bienes inmuebles:** La persona titular de una concesión administrativa, de un derecho real de superficie, un usufructo o una propiedad.



**Impost sobre vehicles de tracció mecànica:** La persona propietària d'un vehicle donat d'alta a la ciutat de Sabadell a 1 de gener o la data de meritació de l'impost. **Impuesto sobre vehículos de tracción mecánica:** La persona propietaria de un vehículo matriculado en la ciudad de Sabadell a 1 de enero o la fecha de devengo del impuesto.



**Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua):** En el cas d'una compravenda, la persona propietària que ven un immoble. En el cas d'una herència o donació, la persona que rep la propietat de la finca. **Impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana (plusvalía):** En el caso de una compraventa, la persona propietaria que vende un inmueble. En el caso de una herencia o donación, la persona que recibe la propiedad de la finca.



**Taxa per instal·lació de caixers automàtics a les façanes dels immobles amb accés directe des de la via pública:** L'entitat financera titular del caixer automàtic. **Tasa por instalación de cajeros automáticos en las fachadas de los inmuebles con acceso directo desde la vía pública:** La entidad financiera titular del cajero automático.



**Taxa per la prestació dels serveis de prevenció i gestió dels residus municipals i assimilats a aquests (Taxa de residus):** La persona propietària dels immobles, la qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre les usuàries, que són les beneficiàries del servei. **Tasa por la prestación de los servicios de prevención y gestión de los residuos municipales y asimilados a estos (Tasa de residuos):** La persona propietaria de los inmuebles, que podrá repercutir, en su caso, las cuotas satisfechas sobre las usuarias, que son las beneficiarias del servicio.



**Impost sobre activitats econòmiques:** Empreses o entitats que hagin obtingut un import net de la xifra de negoci igual o superior al milió d'euros durant el penúltim exercici. **Impuesto sobre actividades económicas:** Empresas o entidades que hayan obtenido un importe neto de la cifra de negocios igual o superior al millón de euros durante el penúltimo ejercicio.



**Taxa pel pas de vehicles a través del domini públic i de reserves d'espai a la via pública (Taxa de guals):** Titulars de l'ús restringit per l'entrada i la sortida de vehicles dels edificis. **Tasas por el paso de vehículos a través del dominio público y de reservas de espacio en la vía pública (Tasa de vados):** Titulares del uso restringido para la entrada y salida de vehículos y edificios.

## Informació i tràmits / Información y trámites



### Per Internet:

<https://web.sabadell.cat/tramitsmunicipals>

Per telèfon: 010 (gratuït) o 93 745 32 79 si es truca des de fora de Sabadell.

### Atenció presencial amb cita prèvia:

Oficines d'Atenció Ciutadana dels Districtes o al Despatx Lluch al carrer de la Indústria, 10. Demaneu cita prèvia per internet <https://citaprevia.sabadell.cat> o trucant al 010.

Les persones professionals de la gestió, les persones jurídiques i les entitats sense personalitat jurídica estan obligades a relacionar-se amb l'Administració a través de mitjans electrònics. Per efectuar qualsevol tràmit podran adreçar-se a la Seu Electrònica de l'Ajuntament: <https://seu.sabadell.cat/seuelectronica>

### Por internet:

<https://web.sabadell.cat/tramitsmunicipals>

Por teléfono: 010 (gratuito) o 937 453 279 si llama desde fuera de Sabadell.

### Atención presencial con cita previa:

Oficinas de Atención Ciudadana de los Distritos o en el Despatx Lluch, en la calle de la Indústria 10. Solicite cita previa por internet <https://citaprevia.sabadell.cat> o llamando al 010.

Las personas profesionales de la gestión, las personas jurídicas y las entidades sin personalidad jurídica están obligadas a relacionarse con la Administración a través de medios electrónicos. Para efectuar cualquier trámite podrán dirigirse a la Sede Electrónica del Ayuntamiento: <https://seu.sabadell.cat/seuelectronica>

## Notificació electrònica / Notificación electrónica



A partir de febrer de 2021 les empreses i entitats jurídiques disposaran, progressivament, de totes les notificacions de forma electrònica. Caldrà que ens facilitin les dades de contacte telemàtic a través d'un tràmit web. Per a més informació consulteu la seu electrònica a: <https://seu.sabadell.cat/seuelectronica>

Les persones físiques que ho desitgin també podran disposar de les notificacions de forma electrònica.

Entrant a: <https://seu.sabadell.cat/seuelectronica> trobareu tota la informació detallada per tramitar-ne l'alta.

A partir de febrero de 2021 las empresas y entidades jurídicas dispondrán, progresivamente, de todas las notificaciones de forma electrónica. Es necesario que nos faciliten los datos de contacto telemático a través de un trámite web. Para más información consulten la sede electrónica en <https://seu.sabadell.cat/seuelectronica>

Las personas físicas que así lo deseen, también podrán disponer de todas las notificaciones de manera electrónica.

Entrando en: <https://seu.sabadell.cat/seuelectronica> encontrarán toda la información detallada para tramitar el alta.